

Jawor, dnia 10 kwietnia 2025 r.

RM.0006.19.2025

**Pan
Andrzej Madej
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jaworze**

W załączeniu przekazuję projekt uchwały Rady Miejskiej w Jaworze w sprawie rozpatrzenia skargi – druk nr XIII-114 -2025 pod obrady sesji Rady Miejskiej w Jaworze.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Daniel Iwański
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

dnia XIII - 114 - 2025

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JAWORZE**

z dnia 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 art. 18b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze.zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024 r. poz.572 ze.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Skargę mieszkańca Jawora na Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze uznaje się za bezzasadną.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jaworze

Andrzej Madej

Katarzyna Janiak
ADWOKAT

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Jaworze
RM.0012.8.4.12.2025

Jawor, dnia 09 kwietnia 2025 r.

Pan
Andrzej Madej
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jaworze

10. 04. 2025
0004.183.2025
mwb

UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY

dot. skargi mieszkańca Jawora
na Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze
RM.1510.13.2025

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Jaworze na posiedzeniach w dniach: 17.03.2025 r., 31.03.2025 r. 09.04.2025 r., po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego wskutek skargi z dnia 11.03.2025 r., (wpływ do Biura Rady Miejskiej 11.03.2025 r.), poprzez:

1) kompleksową analizę i ocenę następujących dokumentów z akt sprawy:

- skargi z dnia 11.03.2025 r., która wpłynęła do Biura Rady Miejskiej w dniu 11.03.2025 r.
- odpowiedzi na skargę Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze przekazanej pismami nr: ZLK.051.2.2025 z dnia 21.03.2025 r. (RM1510.13.7.2025, wpływ do Biura Rady Miejskiej w dniu 21.03.2025 r.), ZLK.051.2.1.2025 z dnia 28.03.2025 r. (RM1510.13.8.2025, wpływ do Biura Rady Miejskiej w dniu 28.03.2025 r.)

wysłuchanie wyjaśnień ustnych:

- osoby występującej ze skargą- złożonych na posiedzeniu Komisji w dniu 31.03.2025 r.
- Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze w dniu 09.04.2025 r.

wnioskuje o uznaniu skargi za bezzasadną

W dniu 11.03.2025 r. do Biura Rady Miejskiej, wpłynęła skarga z dnia 11.03.2025 r., mieszkańca Jawora na Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze.

Skarga została niezwłocznie zarejestrowana i nadano jej bieg skargowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Kodeksu Postępowania Administracyjnego, o czym powiadomiono osobę występującą ze skargą (RM.1510.13.2.2025 z dn. 13.03.2025 r.).

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej na posiedzeniu w dniu 17. 03.2025 r. (prot. 6/25) zapoznała się z treścią skargi.

Komisja na posiedzeniu w dniu 09.04.2025 r. wysłuchiwała ustnych wyjaśnień Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze (prot. 8/25).

Komisja na posiedzeniu w dniu 31.03.2025 r. zapoznała się z odpowiedziami na skargę Dyrektora Zarządu Lokalami Komunalnymi w Jaworze przekazanej pismami nr: ZLK.051.2.2025 z dnia 21.03.2025 r. (RM1510.13.7.2025, wpływ do Biura Rady Miejskiej w dniu 21.03.2025 r.) (prot. 7/25), ZLK.051.2.1.2025 z dnia 28.03.2025 r. (RM1510.13.8.2025, wpływ do Biura Rady Miejskiej w dniu 28.03.2025 r.).

Pismem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Jaworze nr: RM.1510.13.9.2025 z dn. 01.04.2025 r.; poinformowano osobę występującą ze skargą, że zachodzi konieczność przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi do dnia: 30.05.2025 r. ze względu na potrzebę zgromadzenia i analizę dodatkowych dowodów.

UZASADNIENIE

W oparciu o zebrany materiał dowodowy Komisja Skarg, Wniosków i Petycji podjęła decyzję o uznaniu skargi za **bezzasadną**. Skarżąca w swojej pisemnej wypowiedzi podniosła 3 kwestie, będące działaniem na jej szkodę: 1) brak ogrzewania w wynajmowanym lokalu z ZLK, 2) przeniesienie wodomierza z mieszkania do piwnicy, 3) wstawienia okien w mieszkaniu.

We wszystkich opisanych sytuacjach skarżąca bez zgody ZLK dokonała samowolnych zmian, skutkujących wyciągnięciem konsekwencji wobec niej:

Ad.1. skarżąca samowolnie podłączyła piec grzewczy tzw. „kozę” do komina budynku bez zezwolenia i wbrew opinii kominiarzy. Skutkiem tego działania było skierowanie sprawy o wykroczenie do Sądu Rejonowego i orzeczona przez sąd stosowna kara.

Ad. 2. Skarżąca sama po zerwaniu plomb z wodomierza fałszowała pomiar zużycia wody. W tej kwestii wszczęto i prowadzone jest dochodzenie, zaś wodomierz zabezpieczono przed dalszymi manipulacjami poprzez umieszczenie go w piwnicy budynku.

Ad. 3. Bez zgody i na własny rachunek skarżąca zamontowała w mieszkaniu okna. Żądanie odliczenia od kwoty czynszu kosztów montażu okien jest zatem bezprzedmiotowe. Działania skarżącej noszą znamiona samowoli i są sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa w opisanych przypadkach. Skierowanie skargi na Dyrektora ZLK jest zatem całkowicie bezzasadne.

Dokumentacja oceny skargi znajduje się w Biurze Rady Miejskiej w Jaworze. Niniejsze uzasadnienie wypracowano na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 09 kwietnia 2025 r.

Z poważaniem
Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Anna Kozak