

RM.0004.300.2022

RADA MIEJSKA W JAWORZU
59-400 Jawor, Rynek
t. 76/870-24-89, 870-20

Jawor, dnia 28 września 2022 r.

Komisja Gospodarki i Rozwoju Miasta
Rady Miejskiej w Jaworze
RM.0011.3.1a.2022



Pan
Daniel Iwański
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jaworze

Uprzejmie informuję, iż **Komisja Gospodarki i Rozwoju Miasta** Rady Miejskiej w Jaworze na posiedzeniu w dniu 28 września 2022 r. opracowała i przyjęła sprawozdanie z pracy komisji za rok 2021.

Z poważaniem

Przewodniczący
Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta

Marcin Jankowski

RM.0011.3.1.2022

Sprawozdanie
z pracy Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta
Rady Miejskiej w Jaworze
za 2021 r.

Zgodnie z § 36 ust.2 Statutu Gminy Jawor - „Komisje podlegają Radzie i zobowiązane są do przedłożenia: 1) rocznego planu pracy w terminie do 31 stycznia; 2) sprawozdania z działalności raz do roku”.

Komisja Gospodarki i Rozwoju Miasta (powołana uchwałą Nr II/17/18 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 05 grudnia 2018 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Jaworze, zmieniona uchwałą nr V/39/2019 z dnia 06 marca 2019 r. w sprawie wyboru składu osobowego Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta Rady Miejskiej w Jaworze) w składzie:

- | | |
|---------------------|-------------------------------|
| 1) Marcin Jankowski | – przewodniczący komisji, |
| 2) Michał Bander | – wiceprzewodniczący komisji, |
| 3) Michał Paprocki | – członek komisji, |
| 4) Roman Zawda | – członek komisji, |
| 5) Kamil Ptaszyński | – członek komisji, |

Komisja działa na podstawie zadań określonych w § 36, 37 i 38 i 50 Statutu Gminy Jawor.

W 2021 r. Komisja odbyła 13 posiedzeń (w tym 1 nieobecność). Komisja w 2021 r. wypracowała 12 opinii i 4 wniosków do budżetu gminy Jawor na 2022 r.

Plan pracy

Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta

TEMATYKA POSIEDZEŃ na 2021 r. - przyjęta

Nr XXIII//194/21 z dnia 24 lutego 2021 r.

<p>STYCZEŃ - GRUDZIEŃ 2021 r.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Analiza realizacji programu renowacji jaworskim kamienic. 2. Analiza gospodarki odpadami w Jaworze. 3. Analiza sieci monitoringu w Jaworze. 4. Analiza stanu nawierzchni jaworskich dróg i chodników. 5. Analiza funkcjonowania i stanu realizacji inwestycji wodno-ściekowych w Jaworze. 6. Stan zieleni miejskiej w Jaworze 7. Analiza inwestycji infrastruktury przyszkolnej jaworskich szkół i przedszkoli. 8. Analiza substancji mieszkaniowej w Jaworze. 9. Analiza postępu wymiany systemów ogrzewania . 10. Analiza realizacji inwestycji w ramach budżetu obywatelskiego. <p>UWAGA ! W każdym posiedzeniu komisji znajdował się punkt „ Wolne wnioski i informacje” który jest ostatnim punktem każdego posiedzenia komisji. Plan pracy komisji był planem otwartym z możliwością zgłaszania nowych tematów w zależności od potrzeb.</p>
-----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tematy zrealizowane w 2021 r.

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przejęcia obowiązku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne - druk nr XXII-186-21.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jawor oraz warunków i trybu składania deklaracji - druk nr XXII-187-21.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jawor na lata 2021-2026 - druk nr XXII-188-21.
4. Opracowanie i przyjęcie planu pracy Komisji na 2021 r.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora w obrębie ulic: Rynek – Stare Miasto, Plac Wolności, Park Pokoju do ulicy Narutowicza.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia obowiązku odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie gminy Jawor.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Burmistrza Miasta Jawora o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. z siedzibą w Kamiennej Górze (I etap).

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Burmistrza Miasta Jawora o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. z siedzibą w Kamiennej Górze (II etap).
10. Analiza realizacji programu renowacji jaworskich kamienic.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia zakresu prac pielęgnacyjnych na pomniku przyrody- druk nr XXIV-201-21.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Jawor w 2021 roku".
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji aktualizacji „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jawor na lata 2015 – 2020 z perspektywą do roku 2030” .
14. Analiza stanu nawierzchni jaworskich dróg i chodników.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie "Aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Jawor na lata 2021-2036".
16. Zaopiniowanie wniosków o udzielenie dotacji na cele poprawy infrastruktury ogrodowej w Rodzinnych Ogrodach Działkowych.
17. Analiza sieci monitoringu w Jaworze.
18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia o utworzenie Klastra Mądrej Energii w Jaworze.
19. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora w obrębie ulic Mickiewicza, Myśluborskiej i Drogi nad Jawornikiem.
20. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Burmistrza Miasta Jawora o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. z siedzibą w Kamiennej Górze- druk nr XXVI-226-21.
21. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia rocznego Raportu o stanie realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jawora na lata 2016-2023- druk nr XXVI-228-2021.
22. Analiza inwestycji infrastruktury przyszkolnej jaworskich szkół i przedszkoli.
23. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Jawora na lata 2021-2031.
24. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawor w obrębie ulic: Lubińskiej, Kuzienniczej i Wiejskiej do granic administracyjnych miasta Jawor.
25. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zakresu zabiegów pielęgnacyjno-konserwatorskich w koronach 54 sztuk drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei Dębowej w granicach administracyjnych miasta Jawora.
26. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określania wymagań dotyczących uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.
27. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Regulaminu cmentarza komunalnego w Jaworze przy ulicy Słowackiego".

28. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażania zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii – fotowoltaika.
29. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/190/2021 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 stycznia 2021 r., w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jawor oraz warunków i trybu składania deklaracji- druk nr XXVIII-242-2021.
30. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/175/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jawor - druk nr XXVIII-243-21.
31. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych powstałych na nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne- druk nr XXVIII-244-21.
32. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/174/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów- druk nr XXVIII-245-21.
33. Analiza postępu wymiany systemów ogrzewania.
34. Opracowanie i przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2020 r.
35. Analiza przebiegu kanalizacji na ul. Morcinka.
36. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie gminy Jawor- druk nr XXIV- 252 -21.
37. Analiza realizacji inwestycji w ramach budżetu obywatelskiego.
38. Analiza pisma mieszkańców ul. Myśluborskiej (RM.0004.379.2021).
39. Stan zieleni miejskiej w Jaworze.
40. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/174/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów- druk nr XXX-259- 21.
41. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/175/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jawor- druk nr XXX- 260 -21.
42. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych powstałych na nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne- druk nr XXX- 261- 21.
43. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jawor.
44. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu Gminy Jawor na 2022 rok.
45. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Jawora na lata 2021-2031.
46. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Planu Adaptacji do zmian klimatu Jawora do roku 2030.

Wnioski i zapytania Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta w roku 2021

Wnioski do budżetu na 2022 r.:

1. Wniosek o wpisanie zadań inwestycyjnych związanych z remontami i przebudową dróg pod zarządem Gminy Jawor, a także zarezerwowanie środków na wspólne działania infrastrukturalne z innymi zarządcami dróg w Jaworze.
2. Wniosek o wpisanie do budżetu na rok 2022 zadania inwestycyjnego związanego z remontem i przebudową wybranych podwórek oraz zapleczy przy jaworskich kamienicach.
3. Wniosek o wpisanie do budżetu na rok 2022 zadania inwestycyjnego związanego z uruchomieniem 2 linii autobusowej jaworskiej komunikacji miejskiej.
4. Wniosek o wpisanie do budżetu na rok 2022 zadania inwestycyjnego związanego z budową boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Jaworze.

Opinie pozytywne Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta w roku 2021 o:

projektach uchwał skierowanych do komisji w sprawie:

1. uchylenia uchwały w sprawie przejęcia obowiązku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne - druk nr XXII-186-21.
2. określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jawor oraz warunków i trybu składania deklaracji - druk nr XXII-187-21.
3. wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jawor na lata 2021-2026 - druk nr XXII-188-21.
4. uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora w obrębie ulic: Rynek – Stare Miasto, Plac Wolności, Park Pokoju do ulicy Narutowicza.
5. przejęcia obowiązku odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
6. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie gminy Jawor.
7. zatwierdzenia wniosku Burmistrza Miasta Jawora o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. z siedzibą w Kamiennej Górze (I etap).
8. zatwierdzenia wniosku Burmistrza Miasta Jawora o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. z siedzibą w Kamiennej Górze (II etap).

9. uzgodnienia zakresu prac pielęgnacyjnych na pomniku przyrody- druk nr XXIV-201-21.
10. przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Jawor w 2021 roku".
11. przyjęcia do realizacji aktualizacji „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Jawor na lata 2015 – 2020 z perspektywą do roku 2030” .
12. "Aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Jawor na lata 2021-2036".
13. wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia o utworzenie Klastra Mądrej Energii w Jaworze.
14. przystąpienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora w obrębie ulic Mickiewicza, Myśluborskiej i Drogi nad Jawornikiem.
15. zatwierdzenia wniosku Burmistrza Miasta Jawora o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS” Sp. z o. o. z siedzibą w Kamiennej Górze- druk nr XXVI-226-21.
16. przyjęcia rocznego Raportu o stanie realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jawora na lata 2016-2023.
17. uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawor w obrębie ulic: Lubińskiej, Kuzienniczej i Wiejskiej do granic administracyjnych miasta Jawor.
18. zakresu zabiegów pielęgnacyjno-konserwatorskich w koronach 54 sztuk drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei Dębowej w granicach administracyjnych miasta Jawora.
19. określania wymagań dotyczących uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.
20. określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Jawora na lata 2021-2031.
21. przyjęcia "Regulaminu cmentarza komunalnego w Jaworze przy ulicy Słowackiego".
22. wyrażania zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy na cele związane z produkcją energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii – fotowoltaika.
23. zmiany uchwały nr XXII/190/2021 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 stycznia 2021 r., w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jawor oraz warunków i trybu składania deklaracji- druk nr XXVIII-242-2021.
24. zmiany uchwały nr XX/175/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jawor - druk nr XXVIII-243-21.
25. ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych powstałych na nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne- druk nr XXVIII-244-21.
26. zmiany uchwały nr XX/174/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów- druk nr XXVIII-245-21.
27. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie gminy Jawor- druk nr XXIV- 252 -21.
28. zmiany uchwały nr XX/174/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów- druk nr XXX-259- 21.

29. zmiany uchwały nr XX/175/2020 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jawor- druk nr XXX- 260 -21.
30. ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych powstałych na nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne- druk nr XXX- 261- 21.
31. przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Jawor.
32. budżetu Gminy Jawor na 2022 rok.
33. przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Jawora na lata 2021-2031.
34. przyjęcia "Planu Adaptacji do zmian klimatu Jawora do roku 2030.

Zapoznano się z:

1. pismem mieszkańców ul. Myśliborskiej z dn. 24. września br. (wpływ do Urzędu Miejskiego 29.09.2021 r., wpływ do Biura Rady Miejskiej 01.10.2021 r.) w sprawie podjęcia działań mających na celu wykonanie nawierzchni wraz z odwodnieniem na odcinku ul. Myśliborskiej, przyjmując do wiadomości.
2. otrzymaną odpowiedzią z Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu do radnego Romana Zawady, którą radny dostarczył na posiedzenie komisji i prosi o przekazane do Wydziału Infrastruktury i Rozwoju Miasta (pismo nr ZS.LG.8026.75.2021 z dn. 11.10.2021).

Opinia pozytywna Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta w roku 2021 o:

1. wnioskach o udzielenie dotacji na cele poprawy infrastruktury ogrodowej w Rodzinnych Ogrodach Działkowych.

Sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta za rok 2021 przyjęto na posiedzeniu w dniu 28 września 2022 r. w materiałach Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta.

Przewodniczy
Komisji Gospodarki i Rozwoju Miasta

Marcin Jankowski