

Jawor, dnia 14.01.....2022 r.



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jaworze

Daniel Iwański

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) w załączeniu przekazuję projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawor**”, w celu jej uchwalenia.

Załączniki:

1. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawor”;
2. uzasadnienie.

Z up. BURMISTRZA
Ewelina Szytkler
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Projekt

z dnia 13 stycznia 2022 r.
Zatwierdzony przez

druk xxx" 177 -22

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JAWORZE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Jawor**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora, uchwalonego uchwałą nr XIII/70/2015 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora.

§ 2. Celem podjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora jest dostosowania do nowych strategicznych priorytetów i uwarunkowań związanych z rozwojem funkcjonalno - przestrzennym miasta i zmieniających się przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Zmiana Studium obejmuje obszar w granicach administracyjnych miasta Jawor.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jawor.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jaworze

Daniel Iwański

Monika Gadzińska-Kowalska

RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Przeprowadzenie przez Burmistrza Miasta Jawora Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Jawora, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych przyjętej uchwałą Nr L/344/2018 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 5 września 2018 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, otworzyło możliwość przystąpienia do niezbędnej zmiany obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawor, które określa politykę przestrzenną gminy, stosownie do art. 9 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 r. poz. 741 ze zm.). Po podjęciu przez Radę Miejską w Jaworze przedmiotowej uchwały, zostanie przeprowadzona procedura planistyczna, zmierzająca do uwzględnienia w tym dokumencie zmian obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz funkcjonalno – przestrzennych w granicach zmiany Studium. Zgodnie z art. 9 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy, ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu aktów prawa miejscowego, w związku z czym będzie można w miarę posiadanych środków finansowych sukcesywnie podejmować uchwały o przystąpieniu do zmian obowiązujących planów miejscowych

Z up. BURMISTRZA
Ewelina Szytkler
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Jaworze Nr.....
z dnia.....

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta Jawor.



granice terenu objętego uchwałą

